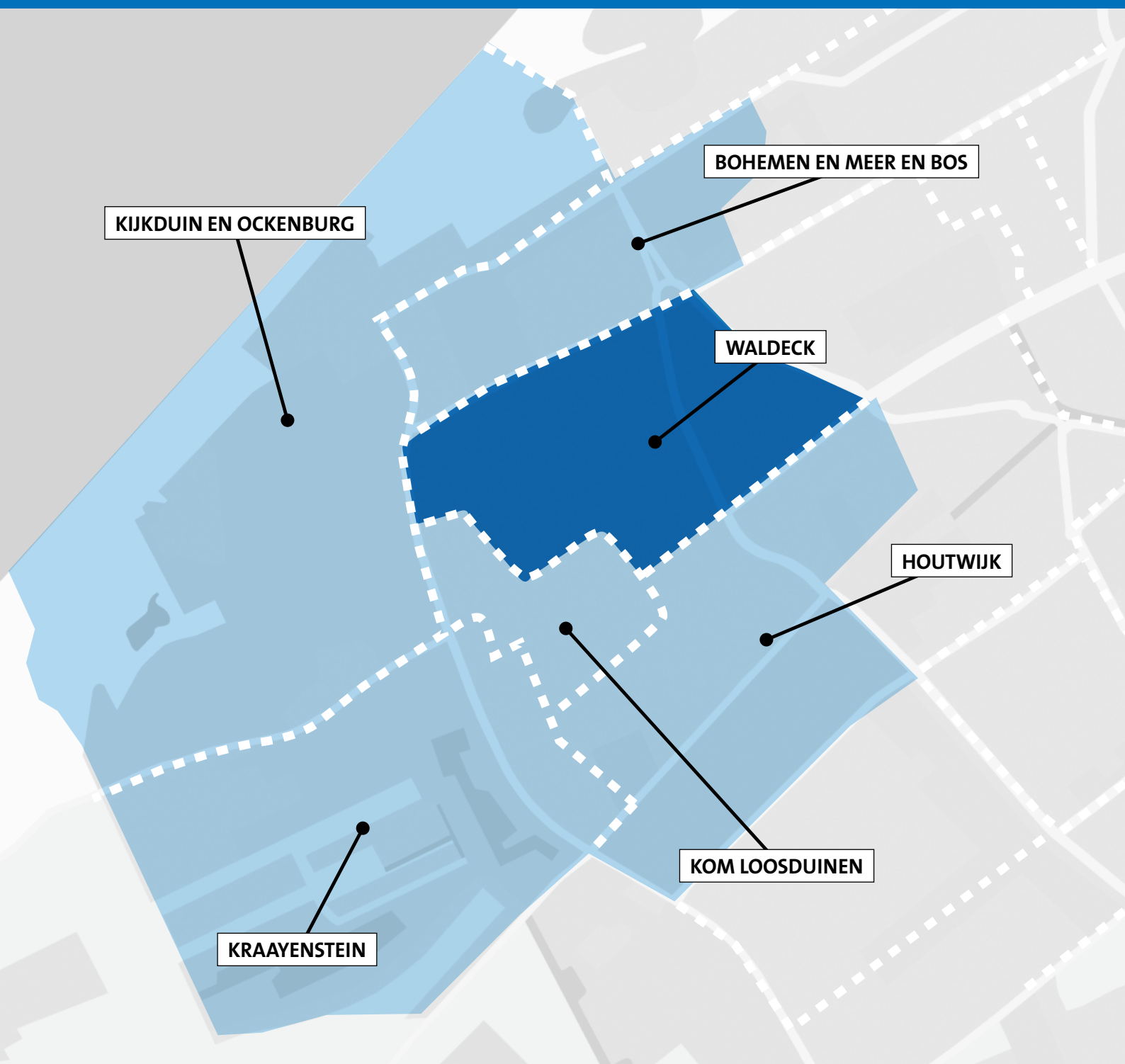




Den Haag

Wijkprogramma 2016-2019

Stadsdeel Loosduinen



KIJKDUIN EN OCKENBURG

BOHEMEN EN MEER EN BOS

WALDECK

HOUTWIJK

KOM LOOSDUINEN

KRAAYENSTEIN

Loosduins Volkslied

Kent gij het dorpje Loosduinen
Het ligt aan de rand van Den Haag
De mensen die wonen daar tussen de tuinen
En heten Van Spronsen en Van der Gaag

Refrein

Loosduinen is schoon, ja schoon, ja schoon
'k Ben blij dat 'k er woon, ja woon, ja woon
tussen de Witbrug en de Blauwe brug keer ik weer terug
Ik weet me geen raad, geen raad, geen raad
Als 'k het dorpje verlaat, verlaat, verlaat
Ik voel me thuis waar 't kerkje bij die molen staat

Zijn we bij 't kruispunt aangekomen
Waar Kris Kras en Kruimeltje weer staan
Ze staan daar te turen en staan daar te dromen
En denken Loosduinen zal nooit vergaan

Refrein

Tussen het duin van Loosduinen
Daar ligt Loosduinen, Kijkduin aan Zee
Je kunt er fijn zwemmen, je vel laten bruinen
En men is gelukkig en tevree

Refrein

Om mooi Loosduinen te aanschouwen
Stroomt heel de wereld hier tesaam
Het is heel plezierig om hier te vertoeven
Aan 't einde der aarde klinkt onze faam

Waldeck

Voorwoord



Voor u ligt het wijkprogramma Waldeck voor de jaren 2016 tot en met 2019. Het wijkprogramma is de opvolger van de stadsdeelplannen. In het Coalitieakkoord 'Vertrouwen op Haagse Kracht' is opgenomen dat de gemeente Den Haag maatwerk levert door gebiedsgericht te werken.

Waren de stadsdeelplannen beperkt tot de ambities van het stadsdeel, het wijkprogramma is echt een gemeentebreed programma. De maatregelen sluiten aan bij wat de wijk nodig heeft. In het wijkprogramma is alleen het extra maatwerk opgenomen. U vindt hierin dan ook geen regulier werk terug, zoals het wekelijks ophalen van het huisvuil.

Loosduinen is een stadsdeel met 13 verschillende buurten en de 14e - Vroondaal in ontwikkeling. Al deze buurten zijn verdeeld over zes wijken: Bohemen en Meer en Bos, Houtwijk, Kom Loosduinen, Kraayenstein, Kijkduin, Ockenburg en Waldeck. In dit wijkprogramma wordt u geïnformeerd over een van deze zes wijken, te weten Waldeck.

Het stadsdeel kent een grote diversiteit. Of het nu gaat om inwoners, ondernemers, het vele groen of de type bebouwing. Van oudsher is Loosduinen een dorpskern, maar door de groei van Den Haag is het dorp onderdeel geworden van de stad. Wat velen bindt is de kleinschaligheid en de grote betrokkenheid bij 'hun dorp'.

Het wijkprogramma is met uw betrokkenheid ontwikkelt. Partners in het stadsdeel, waaronder de bewonersorganisaties en de Commissie Loosduinen, hebben actief meegedacht waar de komende vier jaar extra aandacht naar uit zou moeten gaan. En individuele bewoners en ondernemers hebben in grote getalen hun stem laten horen bij de Haagse kracht bijeenkomst van 8 september. Om de ambities waar te maken is uw inzet van groot belang. Want alleen als we samenwerken kunnen we wat bereiken. Velen steken al de handen uit de mouwen om hun steentje bij te dragen aan een prettig woonbare wijk of het nu gaat om ouders die actief zijn op school of buurtbewoners die zelf een snoei- en bloei actie organiseren.

Als stadsdeelwethouder presenteer ik u trots de eerste generatie wijkprogramma's. Met dank aan een ieder die hieraan bijgedragen heeft. We zijn samen aan zet om deze programma's tot een succes te maken!

Ingrid van Engelshoven
Stadsdeelwethouder Loosduinen

Stadsdeel Loosduinen

Waldeck



Stadsdeel Loosduinen

Waldeck

Inhoud

Loosduins Volkslied	2
Inleiding	6
1. Karakter van het gebied	7
2. Opvallende cijfers en ervaringen	7
3. Prioriteiten	12
4. Samenvatting activiteiten 2016 - 2019	13
5. Activiteiten 2016	15

Inleiding

Elke wijk een eigen wijkprogramma

Dit jaar werken de stadsdelen voor het eerst met wijkprogramma's. De gemeente wil de bewoners en ondernemers meer op maat bedienen door de wijken centraal te stellen. Elke wijk heeft zijn eigen karakter en krijgt zijn eigen programma.

Wat vinden we belangrijk en wat willen we?

In het wijkprogramma staat wat bewoners, ondernemers, partners en de gemeente belangrijk vinden voor het gebied (prioriteiten) en wat we samen in de komende vier jaar willen realiseren op het gebied van jeugd en onderwijs, wonen, bedrijvigheid, leefbaarheid en veiligheid, werk en inkomen, opvoeding en zorg, sociale cohesie en buurtwaardering.

Samen met bewoners, ondernemers en andere partijen

Uitgangspunt om de doelen te bereiken is samenwerking van de gemeente met bewoners, ondernemers, welzijnswerk, politie en andere partijen in het gebied. De eigen kracht van bewoners en ondernemers staat centraal.

In dit programma is niet al het reguliere werk (beleid en projecten) opgenomen, maar gaat het vooral om specifieke aandachtspunten waarop de komende tijd extra acties en inzet nodig zijn en die volgens belanghebbenden in de wijk ('Haagse Kracht') het verschil kunnen maken in de komende jaren.

Van prioriteiten naar activiteiten

Bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in de wijken hebben in juli en september 2015 met de gemeente besproken welke prioriteiten voor hun gebied gelden. De prioriteiten vormen de basis voor concrete activiteiten van het wijkprogramma die het stadsdeel tussen 2016 en 2019 uitvoert.

Het financiële kader van het wijkprogramma

In de wijkprogramma's wordt geen financiële paragraaf opgenomen voor projecten en activiteiten. Niet alles wat als prioriteit is aangegeven door bewoners en organisaties zal in het komend jaar kunnen worden uitgevoerd. Door de invoering van de wijkprogramma's neemt de beschikbare hoeveelheid middelen niet toe. Dat betekent dat soms binnen het budget geherprioriteerd moet worden. Sommige zaken kunnen alleen worden uitgevoerd indien daar budget voor kan worden vrijgemaakt. Dat vergt dan besluitvorming door college en Raad.

1. Karakter van het gebied

Waldeck omvat de buurten Waldeck-Zuid en Waldeck-Noord, Nieuw-Waldeck, Rosenburg, de Componistenbuurt en de Tuinen- en Notenbuurt. Voor Nieuw-Waldeck geldt de Wijkaanpak Nieuwe Stijl. Het gaat nu nog goed in dat gebied, maar er zijn voldoende ontwikkelingen en aanwijzingen dat de situatie op korte termijn kan verslechteren. Om die reden is Nieuw Waldeck als gebied opgenomen in de Wijkaanpak Nieuwe Stijl (RIS277026).

De Notenbuurt is ontstaan rond het jaar 1935 toen Den Haag en Loosduinen tegen elkaar aangroeiden. De Notenbuurt werd een buurt tussen tuindergebieden en werd binnen Loosduinen een eiland op zichzelf. Tot eind jaren 70 was de Notenbuurt nog steeds omringd met tuinderijen. Later kwamen Nieuw-Waldeck en Houtwijk uit deze buurt voort.

Langs de Oude Haagweg ontstond er aan de rand van de tuinbouwgronden kleinschalige lintbebouwing. Het tuinbouwgebied werd ontsloten via een aantal sloten en wegen. Langs een van deze wegen, de Buitentuin, is een arbeidersbuurt ontstaan: het Zeeheldenkwartier. Dat werd in 1967 omgedoopt tot Tuinenbuurt.

De verschillen tussen de buurten binnen Waldeck zijn erg groot. Zo bestaat de Tuinenbuurt bijna volledig uit koopwoningen en de Notenbuurt uit koopwoningen en sociale woningen. In Waldeck-Zuid en Waldeck-Noord zijn verschillende soorten woningen.

2. Opvallende cijfers en ervaringen

Jeugd en onderwijs

In Waldeck is 15,4% van de bewoners jonger dan 25 jaar. Van de kinderen tussen de 6 en 19 jaar heeft 17,8% overgewicht. Dit is bijna gelijk aan het Haags gemiddelde (18%). Het aantal ouders dat actief is op school is, net als in de rest van Loosduinen, een stuk lager dan gemiddeld in Den Haag. Het percentage actieve ouders is in Loosduinen 14,1%, in Den Haag 20,7%.

Het welzijnswerk en de basisschool signaleren dat er gezinnen zijn met veel problemen, waaronder armoede, huiselijk geweld en verslaving. Ook is er sprake van veel agressie en veel conflicten thuis en op school.

In het verleden heeft Nieuw-Waldeck te maken gehad met ernstige overlast door jongeren. Die is inmiddels grotendeels verdwenen, maar professionals en bewoners letten er goed op dat de problemen zich niet opnieuw voordoen

In Waldeck zijn er verschillende basisscholen: Het Lichtbaken (Nieuw-Waldeck), De Kleine Keizer, De Oase en Wonnebald. Ook zijn er in de wijk twee scholen voor voortgezet onderwijs. Maris Bohemen en de Hofstad Mavo. Een aanzienlijk deel van de jongeren die hier voortgezet onderwijs volgt komt van buiten de wijk.

Wonen

Nieuw-Waldeck heeft vrij veel 1- en 2-kamerwoningen, waaronder een aantal HAT-eenheden met een lage huur. In deze woningen wonen betrekkelijk veel mensen met een sociaal kwetsbare positie. Er zijn voor deze sociaal kwetsbare groepen weinig alternatieven in de stad.

In een aantal straten in Nieuw-Waldeck en Oud-Waldeck heeft de aanwezigheid van sociaal kwetsbaren grote invloed op de leefbaarheid in de buurt.

Begin 2016 is naar verwachting een deel van de locatie 'Nieuw Rozenburg' aan de Oude Haagweg gesaneerd. De bouw van ongeveer 177 appartementen en bijbehorende 144 parkeerplekken start naar verwachting ook in 2016.

Bedrijvigheid

Winkelcentrum Waldeck aan het Alphons Diepenbrockhof scoort met een 8e plaats goed op de ranglijst van de Detailhandelsmonitor. Zowel het basisniveau als het economisch functioneren zijn ruim bovengemiddeld. Er is al jaren weinig leegstand. Het winkelcentrum is goed bereikbaar, de winkeliers zijn goed georganiseerd en ze zijn eigenaar van hun winkel. Dat zijn de sterke punten van het winkelcentrum. Maar de buitenruimte blijft achter. Om die reden is er in 2015 gestart met verbetering van de buitenruimte. Vanuit de Pleinenaanpak is het centrale plein opnieuw ingericht, in nauwe samenwerking met bewoners en ondernemers. Ook de rest van het plein, de zogenoemde wieden, wordt aangepakt. Het winkelcentrum krijgt daarmee een positieve impuls.

Leefbaarheid en veiligheid

Buitenruimte

In Den Haag zijn Nieuw-Waldeck, Kraayenstein en Houtwijk de drie gebieden die het sterkste afwijken van het gewenste residentieniveau. Dat is het niveau dat voor de buitenruimte in heel Den Haag geldt. Stenen, stoepranden, banken, prullenbakken, zijn dan overal in Den Haag van dezelfde, goede, kwaliteit.

Nieuw-Waldeck is een groene buurt bij uitstek, maar het groen is versnipperd en er is achterstalig onderhoud. Ook heeft de buurt volgens de Quick scan Openbare Ruimte van 2014 lang niet het gewenste niveau van inrichting en beheer.

Overwoekerende struiken belemmeren het zicht op wat er buiten gebeurt, ook op de straatverlichting. Dat heeft effect heeft op de veiligheid. Het snippergroen brengt hoge onderhoudskosten met zich mee en maakt een rommelige indruk. De kwaliteit van de bestrating is slecht, boomwortels drukken de bestrating omhoog en er is slijtage. Dat geeft een verloederd beeld in de buurt.

In de vele straten in Nieuw-Waldeck waar weinig verkeer is, krijgt onkruid de kans om te groeien. Dat geeft een onverzorgde aanblik. Ook zijn hier verzakkingen in de bestrating.

Er is een grootschalige herinrichting nodig om de buitenruimte van Nieuw-Waldeck weer op residentiekwaliteit brengen. Groot onderhoud wordt ingepland volgens een rationeel meerjarenplanningsstelsel. Dit stelsel houdt rekening met het afstemmen van verschillende projecten. Zo heeft het de voorkeur om groot onderhoud aan verhardingen af te stemmen op de rioolvervangings. De riolerings is relatief nieuw en is nog niet aan vervanging toe.

In andere delen van Waldeck is het verschil met het gewenste residentieniveau klein tot matig.

Waldeck heeft net als Houtwijk en Kraayenstein last van te grote bomen in een woonwijk, zoals iepen en populieren. Bewoners klagen over te weinig zonlicht en over beschadiging van het wegdek door boomwortels.

Ook hebben bewoners in het hele gebied last van meeuwen en ganzen, soms zelfs met gevolgen voor de verkeersveiligheid.

Dit alles komt ook terug in de waarderingscijfers van bewoners in Waldeck. Maar 59,4% van de bewoners vindt het onderhoud van wegen en pleinen goed; in Den Haag is dat gemiddeld 68,7%. Ze zijn iets meer tevreden over de straatverlichting en het groenonderhoud, maar ook deze percentages zijn lager dan gemiddeld in Den Haag.

Veiligheid

De klassieke woonerfindeling oogt rommelig door veel verschillende soorten bestrating en voldoet niet meer aan de wensen van deze tijd. De doolhofstructuur van Nieuw-Waldeck maakt de buurt geliefd bij inbrekers: er zijn volop vluchtmogelijkheden en door het groen is er op veel plekken te weinig zicht op voor- en achterdeuren. De inbraakcijfers in Nieuw-Waldeck zijn met die van Houtwijk al jaren de hoogste van Loosduinen. Begin 2015 hebben politie, woningcorporaties en gemeente de handen ineengeslagen om de woninginbraken in Loosduinen aan te pakken. Die aanpak richt zich in eerste instantie op de hotspot Houtwijk, en daarnaast op de hotspot Nieuw-Waldeck. Er zijn verschillende maatregelen om het hoge inbraakcijfer terug te brengen.

Maatregelen om het aantal inbraken te verminderen, zijn:

- De buitenruimte verbeteren: verbetering van de straatverlichting, snoeien van groen dat het zicht beperkt, (onderzoek naar) afsluiten van binnenterreinen en achterpaden.
- Bewoners helpen om inbraken te voorkomen: voorlichtingsbijeenkomsten over het voorkomen van inbraken, informatie over maatregelen om inbraak tegen te gaan, zoals raambeveiliging Kozijn op Slot, en over mogelijke subsidie voor dit soort maatregelen.
- Bewoners stimuleren om een (poging tot) inbraak te melden. Het Buurtinterventieteam is hierbij belangrijk.

Verkeersveiligheid

Bewoners van Waldeck hebben een top-5 opgesteld van de meest verkeersonveilige plekken in de wijk.

1. De ergste: de kruising Mozartlaan/Rossinilaan. Er is een veel te smalle kronkel waar het erg moeilijk is alle kanten tegelijk te overzien en tegenliggers te ontwijken.
2. De driesprong Catharina van Rennesstraat – Mozartlaan. Hier is al eens een dode gevallen. De oplossing van toen heeft deze plek niet minder onoverzichtelijk gemaakt. Het is van twee van de drie kanten onmogelijk de andere twee kanten volledig te zien. Bovendien is de doorgang erg nauw, en fietsers rijden regelmatig tegen de richting in door de bocht vanuit de Palestrinaweg.
3. Het knooppunt Aaltje Noordewierstraat - Lisztstraat - Arnold Spoelplein. Het is daar erg moeilijk te overzien wat er van links komt. Fietsers rijden achter geparkeerde auto's en zijn dus onzichtbaar. Er is geen ruimte in het midden om het kruispunt in twee delen over te steken. Dat maakt de zaak niet eenvoudiger.
4. en 5. De uitgangen aan de Alberdastraat. Daar is niet te overzien wat er nog meer voor verkeer rijdt.

Ook zijn er zorgen over de verkeersveiligheid op de Mozartlaan. Daar wordt veel harder gereden dan de voorgeschreven 30 km per uur. Bewoners vinden het kruispunt met de Aaltje Noordewierstraat druk en gevaarlijk en maken zich ook zorgen over de verkeerssituatie ter hoogte van de Wonnebaldschool. De Mozartlaan is een verbindingsweg, bedoeld voor bestemmingsverkeer. Nu wordt hij vaak gebruikt als doorgaande weg voor allerlei verkeer.

Verder zijn er lastige situaties voor fietsers in de hele wijk. Sommige fietspaden zijn onduidelijk gemarkeerd. Er is extra aandacht nodig voor fietspaden rondom nieuwbouwlocaties, zoals bij de Donker Curtiusstraat.

In de Notenbuurt zijn erg veel parkeerproblemen. Daarom wordt parkeren voor vergunninghouders ingevoerd. De Walnootstraat en Okkernootstraat worden eerst opnieuw ingericht, zodat er voldoende parkeerplaatsen zijn om dit in te kunnen voeren. Ook in de Componistenbuurt zijn veel parkeerproblemen.

Overige punten

In de speelvoorzieningen in Nieuw-Waldeck is de afgelopen jaren veel geïnvesteerd, in nauwe samenwerking met het Wijkberaad Nieuw-Waldeck. In Oud-Waldeck ontbreken speelvoorzieningen voor jonge kinderen. Met name het gebied omgeven door de drukke verkeerswegen Laan van Meerdervoort, Ockenburghstraat, Beethovenlaan en Aaltje Noordewierstraat ken geen enkele voorziening.

Bewoners vragen uitdrukkelijk om geen groen meer op te offeren voor nieuwbouw of mogelijke parkeergelegenheid.

De leefbaarheid in Oud-Waldeck staat onder druk door een aantal bewoners met een sociaal kwetsbare achtergrond. Die bezorgen hun medebewoners op verschillende manieren overlast. In de eerste helft van 2015 is in Loosduinen een aanzienlijke stijging te zien in het aantal meldingen van overlast van verwarde personen. Dat bevestigt het vermoeden dat dit probleem groter wordt.

Werk en inkomen (armoede)

Ongeveer de helft van de bewoners van Nieuw-Waldeck heeft een laag inkomen, 27,5% leeft van een inkomen tot 110% van het sociaal minimum. Ongeveer een kwart van de kinderen in Nieuw-Waldeck groeit op in een eenoudergezin en ook een kwart van de kinderen groeit op in een gezin met een inkomen tot 110% van het sociaal minimum. Ook het stijgende aantal aanvragen voor de voedselbank is een aanwijzing van toenemende armoede.

Deze cijfers wijken sterk af van die van de overige Loosduinse wijken. In alle statistieken over werk en inkomen wordt de buurt Nieuw-Waldeck meegerekend. Daardoor gaan de gemiddelde cijfers van de hele wijk Waldeck omlaag. Het is echter niet mogelijk om de gegevens van Nieuw-Waldeck los te koppelen en een goede analyse te maken van de rest van de wijk Waldeck.

Opvoeding en zorg

Waldeck heeft 31,3% 65-plussers; dat is bijna twee keer zo veel als gemiddeld in Den Haag.

In heel Loosduinen is regie nodig op het aanbod van seniorvriendelijke woningen, omdat het het meest vergrijsde stadsdeel van Den Haag is, er een aantal gebieden is waar zeer veel 75-plussers dicht bij elkaar wonen en er veel zorgvastgoed aanwezig is dat mogelijk de komende jaren zal transformeren. Het gaat op dit moment niet zozeer om uitbreiding van het aantal nultrede-woningen (woningen op straatniveau met alle kamers gelijkvloers). Het is vooral belangrijk om de voorzieningen, de buitenruimte en de welzijnsactiviteiten af te stemmen op de wensen van ouderen. Zo is het belangrijk dat ouderen aan beweging doen. Er komen dan ook meer en nieuwe activiteiten op dat gebied. Sport en bewegen zijn goed voor de gezondheid van ouderen; meedoen aan bewegingsactiviteiten zorgt er bovendien voor dat ze onder de mensen komen. Ook is het goed dat ouderen meer nadenken over de vraag hoe ze in hun eigen woning kunnen blijven wonen en wat ze daarvoor nodig hebben.

Een logische stap is dan zorgen voor nieuwe, bijzondere woon(zorg)concepten die beter aan de wensen voldoen.

Met de subsidieregeling Zorg voor je Buurt hebben bewoners in 2014 en 2015 activiteiten opgezet op het gebied van buurtzorg en het betrekken van kwetsbare groepen.

In heel Loosduinen is het percentage chronisch zieken en gehandicapten een stuk hoger dan gemiddeld in Den Haag. Op sommige plaatsen is dit percentage 41,5%; in Den Haag is dat 32,6%. Dit houdt verband met de vele ouderen in de wijk. Het betekent dat er veel behoefte is aan zorg in Loosduinen en dat die behoefte de komende jaren naar verwachting verder stijgt.

Het percentage kinderen met overgewicht is in Waldeck het hoogste van Loosduinen: 17,8%. Het is vrijwel net zo hoog als gemiddeld in Den Haag (18%). Er zijn maatregelen en activiteiten nodig om overgewicht bij kinderen in Waldeck te verminderen.

Sociale cohesie

In de Notenbuurt is een Buurtkamer die wordt gecoördineerd door een buurtbewoner. Deze buurtkamer is een laagdrempelige plek waar bewoners elkaar kunnen ontmoeten en activiteiten kunnen organiseren. Wijkberaad Notenbuurt heeft in 2014 een digitaal bewonersplatform gelanceerd op haar website, een innovatieve manier om vorm te geven aan bewonersparticipatie. In maart 2015 is een nieuw bestuur aangetreden.

In het najaar van 2015 krijgt deze bewonersorganisatie ondersteuning vanuit De Academie van de Stad. Studenten van de Haagse Hogeschool zetten zich in om potentiële vrijwilligers in kaart te brengen, en om het Wijkberaad en het digitale bewonersplatform bekender te maken in de buurt.

De bewoners van de Tuinenbuurt vormen van oudsher een hechte gemeenschap met een sterke sociale cohesie. Het is voor nieuwkomers niet altijd even makkelijk om hier tussen te komen.

Wijkvereniging/Wijkberaad Bohemen Waldeck Kijkduin (BWK) is een actieve bewonersorganisatie voor de wijken Waldeck, Bohemen en Kijkduin. Deze Wijkvereniging heeft, net als Wijkberaad Notenbuurt, meerdere werkgroepen en is vertegenwoordigd in een aantal gemeentelijke overleggen en in de Commissie Loosduinen, een adviesorgaan voor het College van Burgemeester & Wethouders van Den Haag.

Een paar jaar geleden is het project "Oren en Ogen van de wijk" gestart. Hiermee is een structuur opgezet van bewoners die fysieke en sociale problemen in de buurt signaleren. Ook verwijzen ze waar nodig door naar professionele partners.

In Nieuw-Waldeck zijn met name de laatste jaren grote slagen gemaakt op het gebied van bewonersparticipatie. Het Wijkberaad Nieuw-Waldeck bereikt met een aantal commissies en werkgroepen veel bewoners in de buurt en is actief op meerdere gebieden, zoals groen en veiligheid. Er is een Buurtinterventieteam actief op het gebied van veiligheid en leefbaarheid. De Werkgroep Groen denkt actief mee met het verbeteren van het groen en de snoei- en bloeidagen zijn al twee jaar een groot succes. Op buurtniveau blijkt de sociale cohesie onder bewoners groot en veel buurtbewoners zijn erg gehecht aan hun wijk of buurt.

Eenzaamheid onder ouderen is een aandachtspunt. Een grote groep ouderen vindt dagbesteding in groepsverband belangrijk, maar hecht ook aan een maatje – iemand die geregeld langskomt. Op dit moment is er een tekort aan maatjes, zeker voor deze doelgroep.

Buurtwaardering

De Notenbuurt heeft in het verleden geworsteld met een slecht imago, onder andere vanwege langdurige overlast door jongeren en burenruzies. Door gerichte aanpak van deze problematiek is een groot deel van de problemen veel minder aan de orde. In 2015 is een eerste start gemaakt met het organiseren van activiteiten die het Notenplein in een ander daglicht stellen. Een goed voorbeeld hiervan was het Let's Go Nuts festival, dat de bewonersorganisatie in samenwerking met Parnassia, Reakt en VÓÓR Welzijn heeft georganiseerd.

3. Prioriteiten

In dit wijkprogramma noemen we een aantal prioriteiten waar we de komende vier jaar extra aandacht aan geven. Daarnaast blijven we onze gewone taken doen in de wijk: we houden het stadsdeel schoon, heel en veilig; we onderhouden de buitenruimte; we zorgen ervoor dat bewoners elkaar kunnen ontmoeten en dat ze uitgaan van hun eigen kracht op het gebied van welzijn en zorg. Ook informeren we bewoners over zaken die voor hen van belang zijn.

Plan van aanpak Nieuw-Waldeck

De wijk uiterlijk en in sociaal opzicht weer op gewenst niveau brengen met een gebiedsgerichte aanpak.

Buitenruimte op orde

In samenwerking met bewoners de buitenruimte op orde brengen. Hierbij wordt ook de jeugd betrokken. Ook is er aandacht voor die plekken waar overlast is van scholieren in de omgeving van de scholen in de wijk.

Samenleven met sociaal kwetsbare bewoners

Sociaal kwetsbare bewoners worden opgenomen in de buurt. Bij problemen is er voldoende draagvlak en ondersteuning om ze op een prettige manier op te lossen.

Langer veilig en prettig thuiswonen

Een wijk waar ouderen langer thuis kunnen blijven wonen in een passende woning met voldoende voorzieningen in de buurt (agefriendly wijk).

Parkeerproblemen Componistenbuurt

Parkeerproblemen verminderen.

Opvoeding

Agressie en conflicten thuis en op school verminderen. Talentontwikkeling stimuleren en samen met volwassenen de jeugd betrekken bij de vormgeving en het gebruik van de woon- en leefomgeving. Maatregelen nemen om overgewicht te verminderen, en huiselijk geweld en verslavingsproblematiek aan te pakken.

4. Samenvatting activiteiten 2016 - 2019

Voor Nieuw-Waldeck zijn de volgende thema's benoemd binnen de Wijkaanpak Nieuwe Stijl om de wijk sociaal en fysiek op een gewenst niveau te brengen.

- Werkgelegenheid & onderwijs (inclusief wijkeconomie)
- Buitenruimte en Wonen
- Opvoeding & Zorg
- Veiligheid
- Samenleven en Kwaliteit van leven.

Buitenruimte op orde

Naast de aparte aanpak voor Nieuw-Waldeck brengen we de buitenruimte in de overige wijken in samenwerking met bewoners op residentieniveau.

Bewonersinitiatieven krijgen voorrang. Wensen van bewoners voor kleinschalige ingrepen aan bestrating en stoepen voeren we als eerste uit. Verkeersveiligheid is hierbij uitgangspunt. De aanpak van gevaarlijke situaties krijgt vanzelfsprekend voorrang.

Bewoners klagen er vaak over dat de te grote bomen het zonlicht wegnemen. Ze willen het liefst dat de bomen worden gekapt. We kappen echter geen gezonde bomen. Wel onderzoeken we of we het groen op sommige plekken kunnen omvormen. Door achterstallig onderhoud zijn bospercelen niet onderhouden, waar mogelijk worden dunningen uitgevoerd.

We brengen de buitenruimte in de komende jaren op het gewenste niveau door onder andere:

- Achterstallig onderhoud uit te voeren.
- Te zorgen voor goed werkende en zichtbare verlichting.
- Beschadiging van bestrating door boomwortels te herstellen, met behoud van de bomen. Dit helpt een paar jaar; na 3 tot 5 jaar doet het probleem zich opnieuw voor.
- Onderhoudswerkzaamheden slim te combineren, bijvoorbeeld van groen en bestrating.
- Samen te werken met bewoners; zij kunnen kleine stukken groen kopen of huren, of ze beheren zelf een stuk van de buitenruimte.

We zorgen voor betere informatie vanuit het stadsdeel over wat wel en niet uitgevoerd kan worden in de buitenruimte. Zo laten we van tevoren weten, onder andere via de bewonersorganisaties, wanneer op bepaalde plekken gesnoeid wordt. Hiermee komen we tegemoet aan de vele vragen van bewoners. Ook wijzen we bewoners op de digitale mogelijkheden die er zijn om informatie te vinden over de buitenruimte en de gemeente in brede zin. Er is bijvoorbeeld een e-mailservice van de overheid met berichten over de buurt. Met de app 'Omgevingsalert' krijgen bewoners bericht als er in hun omgeving een vergunning is aangevraagd of afgegeven.

Samenleven met sociaal kwetsbare bewoners

In samenwerking met een groot aantal partners, waaronder het sociaal wijkteam, het Maatschappelijk Steunsysteem en het Parnassiateam bekijken we mogelijkheden van projecten om sociaal kwetsbare bewoners aan werk te helpen of ze op een andere manier actief te laten zijn in Loosduinen. Op die manier kunnen er positieve en blijvende contacten ontstaan tussen de verschillende bewoners. Dat maakt het ook gemakkelijker om elkaar aan te spreken op eventuele overlast. Ook leiden zulke projecten ertoe dat de sociaal kwetsbare groep positief in de wijk aanwezig is en zichtbaar is. Er komt meer begrip voor hun situatie en het imago van deze groep wordt beter.

Langer veilig en prettig thuiswonen

Er zijn maatregelen en voorzieningen nodig in de woon- en leefomgeving om ouderen langer veilig en prettig thuis te laten wonen. Ook is het belangrijk dat het professionele welzijnswerk zijn aanbod afstemt op de vele ouderen in de wijk. Met name de zorg- en welzijnsorganisaties, verenigd in het Netwerk Wonen, Zorg en Welzijn, spelen in de komende jaren een rol. Ze maken per jaar plannen voor (het stimuleren van) activiteiten voor ouderen en als de gemeente die plannen goedkeurt, worden er (subsidie)afspraken gemaakt voor dat jaar.

We gaan in gesprek met de eigenaren van (voormalig) verzorgingshuizen over transformatie van vastgoed. Ook komt er ruimte voor bewonersinitiatieven op het gebied van wonen, zoals wooncoöperaties, groepswo-
nen voor ouderen en vernieuwende woon-zorgcombinaties.

Het is belangrijk dat ouderen aan beweging doen. Er komen dan ook meer en nieuwe activiteiten op dat gebied. Sport en bewegen zijn goed voor de gezondheid van ouderen; meedoen aan bewegingsactiviteiten zorgt er bovendien voor dat ze onder de mensen komen.

Welzijnswerk en wijkpartners zorgen voor ondersteuning van bewoners bij hun signalerende functie: hoe herken je beginnende dementie bij een buurman, hoe versterk je een wijknetwerk? Op die manier draagt Haagse Kracht eraan bij dat ouderen langer in de wijk kunnen blijven wonen.

Parkeerproblemen verminderen

We onderzoeken de parkeerproblemen en bekijken welke maatregelen in deze wijk mogelijk zijn om ze te verminderen.

Opvoeding

Met de wijkpartners wordt een samenhangende aanpak – zowel individueel als groepsgericht - ontwikkeld en uitgevoerd om agressie en conflicten thuis en op school te verminderen.

Onderdeel van deze aanpak is dat we ervoor zorgen dat de jeugd, samen met volwassenen, meedenkt over de vormgeving en het gebruik van de woon- en leefomgeving.

5. Activiteiten 2016

Thema	Doorgaan met	Nieuw
<i>Plan van aanpak Nieuw-Waldeck</i>		
		Werkgelegenheidsproject opzetten in samenwerking met scholen, ZKD-terrein en Werkgevers Service Punt.
		Project Social Return: combinatie van ingrepen doen in de buitenruimte en zorgen voor werkgelegenheid en stageplekken.
	Extra aandacht naar Buurtinterventieteam. De aanpak van inbraakpreventie van Houtwijk bij voldoende succes overnemen in Nieuw-Waldeck. Verbetering van de straatverlichting, snoeien van groen dat het zicht beperkt, (onderzoek naar) afsluiten van binnenterreinen en achterpaden. Voorlichtingsbijeenkomsten over het voorkomen van inbraken, informatie over maatregelen om inbraak tegen te gaan, zoals raambeveiliging Kozijn op Slot, en over mogelijke subsidie voor dit soort maatregelen. Bewoners stimuleren om een (poging tot) inbraak te melden. Het Buurtinterventieteam is hierbij belangrijk.	Brede Buurt-zone opzetten rondom Het Lichtbaken en Wijkcentrum de Geest. Buurtcoöperatie oprichten met wijkpartners om werkgelegenheid, armoedebestrijding, bedrijvigheid en sociale cohesie in Nieuw-Waldeck te bevorderen.
		Entree Glenn Millerhof opnieuw inrichten met ruimte voor ontmoeting en spelen. In samenwerking met Florence en Wijkberaad Nieuw-Waldeck.
	Bij basisschool Het Lichtbaken krijgt het semi-openbare schoolplein een opwaardering, waarna het ook geschikt is voor buurtbewoners met een beperking. Er komen o.a. een kruidentuin en educatieve speeltoestellen met QR-code.	Het Buurtinterventieteam van Nieuw-Waldeck ondersteunen en versterken.
<i>Buitenruimte op orde</i>		
	Doorgaan met snoei- en bloeiacties.	Twee keer per jaar een schouw van de buitenruimte organiseren met bewonersorganisatie Nieuw-Waldeck om (kleinschalige) wensen voor verbetering in kaart te brengen.
		Twee keer per jaar een schouw van de buitenruimte organiseren met bewonersorganisatie BWK om (kleinschalige) wensen voor verbetering in kaart te brengen.
	Visie op wijk en buurtgroen nader uitwerken.	Plaatsing van ondergrondse restafvalcontainers (ORAC's) in Waldeck-Zuid, Waldeck-Noord en Rosenburg. Mogelijkheid onderzoeken van ORAC's in Nieuw-Waldeck en Componistenbuurt, met behoud van voldoende parkeerplaatsen.

Thema	Doorgaan met	Nieuw
<i>Buitenruimte op orde</i>		
	Achterstallig onderhoud uitvoeren in samenwerking met bewoners.	Riolering Okkernootstraat / Walnootstraat vervangen en de straat opnieuw inrichten. Er komen o.a. parkeervakken.
	Aandacht voor openbare verlichting, bijvoorbeeld overhangend groen verwijderen.	Zorgen voor recreatiemogelijkheden in Henri Duparcplantsoen, op verzoek van bewoners.
	Ideeën voor speelvoorziening in Mozartlaan en Beethovenplantsoen uitwerken in samenwerking met bewoners.	
	Meeuwenoverlast in het hele gebied tegengaan, samen met bewoners.	Top-5 van verkeersonveilige plekken in de wijk aanpakken. Extra aandacht voor verkeersveiligheid voor fietsers door overzichtelijke fietspaden, aanpak gevaarlijke kruisingen en goede fietspaden rondom nieuwbouwlocaties.
<i>Wonen</i>		
		Woonflat Mozartlaan ontwikkelen.
<i>Leefbaarheid</i>		
Samenleven met sociaal kwetsbare groep	Bewonersinitiatieven op het gebied van burenzorg, ouderen en kwetsbare groepen in het algemeen stimuleren. Als vraagbaak dienen voor bestaande initiatieven.	Onderzoek doen naar pilot "huiskamer" in samenwerking met Staedion, Parnassia en Maatschappelijk Steunsysteem.
Langer en veilig thuis wonen	Onderzoek doen naar mogelijke zorgcoöperaties.	Meer aandacht voor armoedebestrijding onder ouderen bij welzijnswerk en bewonersinitiatieven. Zorgen voor ondersteuning van bewoners om problemen bij medebewoners te signaleren.
<i>Parkeerproblemen</i>		
	Invoeren parkeren voor vergunninghouders Notenbuurt.	Nader onderzoek doen naar de oorzaken van de grote parkeerproblemen en naar mogelijke maatregelen in de Componistenbuurt.
<i>Opvoeding</i>		
		Maatregelen om overgewicht te verminderen en om agressie en conflicten thuis en op school verminderen.
<i>Sociale cohesie</i>		
	Via het vrijwilligerspunt maatjes voor ouderen werven om eenzaamheid tegen te gaan.	Budget beschikbaar stellen voor bewonersactiviteiten op het gebied van sport.
	Follow-up van onderzoek Academie van de Stad naar steviger inbedding bewonersorganisatie in de wijk.	
	Bewonersinitiatieven stimuleren die de sociale cohesie in de buurt bevorderen, o.a. door subsidie vanuit de regeling Leefbaarheid en Bewonersparticipatie (max. € 750).	

