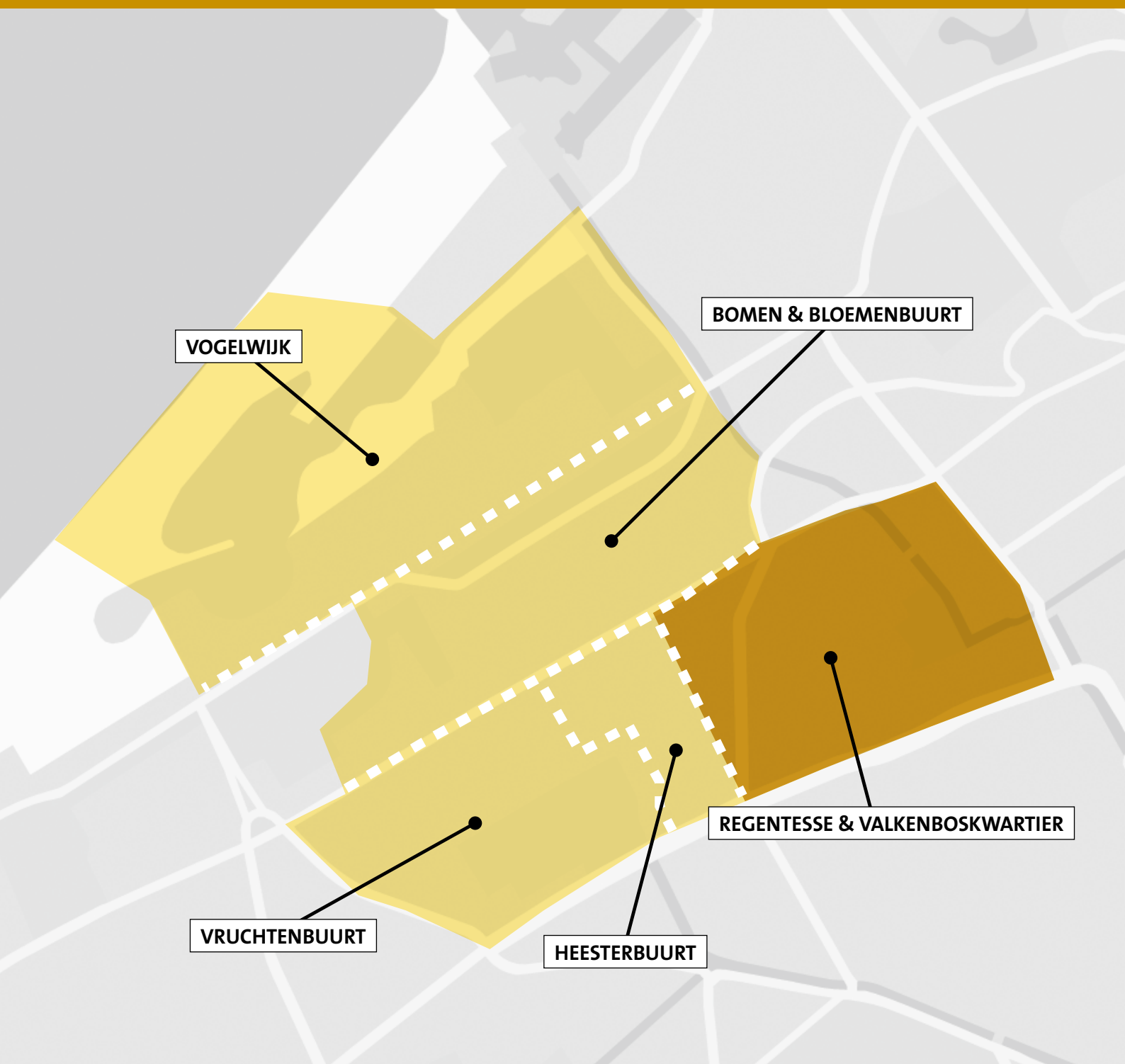




Den Haag

Wijkprogramma 2016-2019

Stadsdeel Segbroek



Regentesse- Valkenboskwartier e.o.

Voorwoord



Hierbij presenteren wij u de wijkprogramma's van het stadsdeel Segbroek 2016 -2019. 'Haagse Kracht' is het fundament van de plannen die een uitwerking zijn van de in de afgelopen zomer gehouden bijeenkomsten van bewoners en professionals. Het programma biedt een leidraad voor de gemeente, de bewoners en professionals om opgaven en kansen samen aan te pakken.

De thema's zijn gekoppeld aan de door het college geformuleerde doelstellingen in het coalitieakkoord 'Vertrouwen op Haagse kracht' op het gebied van (onder andere) leefbaarheid, veiligheid, wonen, werk en participatie. Het stadsdeel Segbroek kenmerkt zich door een grote diversiteit in wijken en inwoners. Maatwerk wordt geleverd door in te zoomen op de specifieke eigenschappen en vraagstukken van de verschillende wijken. Het reguliere werk is dan ook niet in dit programma opgenomen, de plannen gaan over wat de wijken extra nodig hebben.

Het stadsdeel Segbroek bestaat uit vijf verschillende wijken; Bomen-en Bloemenbuurt, de Vruchtenbuurt, de Vogelwijk, het Regentesse- en het Valkenboskwartier. Vijf wijken, die ieder op hun manier, bijzondere aandacht verdienen. In de beleving van de bewoners zijn er meer wijken. De Heesterbuurt hoort feitelijk bij het Valkenboskwartier, maar wordt beschouwd als een afzonderlijke wijk. De ongeveer 60.000 inwoners van het stadsdeel zijn over deze wijken verspreid. De betrokkenheid van de bewoners in Segbroek is groot.

Het Regentesse- en Valkenboskwartier, beter bekend als ReVa kenmerkt zich door de scheiding tussen 'zand en veen'. In dit dichtbebouwde deel van Segbroek wonen ongeveer 24.400 inwoners. Eind 19e eeuw startte de bouw van ReVa en was bedoeld als werk- en woongebied voor de middenstand en de beter betaalde arbeider. Het monumentale karakter van veel van de woningen maakt het voor veel Hagenaars een aantrekkelijke plek om te wonen.

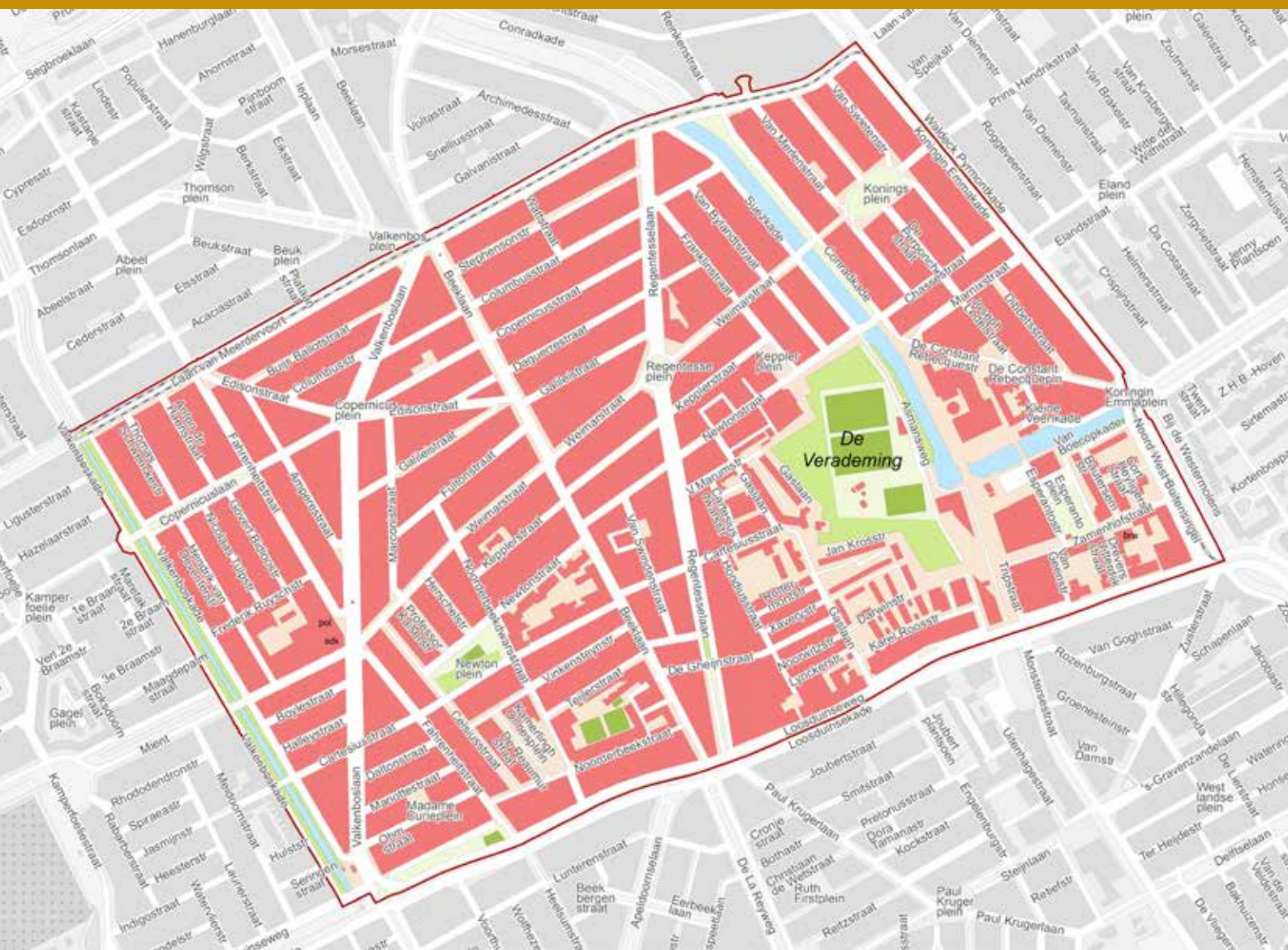
Segbroek is een stadsdeel met potentie en een grote organisatiekracht. Beide belangrijke voorwaarden om de komende jaren samen met u en de professionals de uitdaging van het gebiedsprogramma aan te gaan.

Joris Wijsmuller
Stadsdeelwethouder Segbroek

Stadsdeel Segbroek

Regentesse- Valkenboskwartier

Rond de Energiecentrale, Koningsplein en omgeving (ReVa)



Stadsdeel Segbroek

Regentesse- Valkenboskwartier

Rond de Energiecentrale, Koningsplein en omgeving (ReVa)

Inhoud

Inleiding	5
1. Karakter van het gebied	6
2. Opvallende cijfers en ervaringen	6
3. Prioriteiten	8
4. Samenvatting activiteiten 2016 - 2019	9
5. Activiteiten 2016	10

Inleiding

Elke wijk een eigen wijkprogramma

Dit jaar werken de stadsdelen voor het eerst met wijkprogramma's. De gemeente wil de bewoners en ondernemers meer op maat bedienen door de wijken centraal te stellen. Elke wijk heeft zijn eigen karakter en krijgt zijn eigen programma.

Wat vinden we belangrijk en wat willen we?

In het wijkprogramma staat wat bewoners, ondernemers, partners en de gemeente belangrijk vinden voor het gebied (prioriteiten) en wat we samen in de komende vier jaar willen realiseren op het gebied van jeugd en onderwijs, wonen, bedrijvigheid, leefbaarheid en veiligheid, werk en inkomen, opvoeding en zorg, sociale cohesie en buurtwaardering.

Samen met bewoners, ondernemers en andere partijen

Uitgangspunt om de doelen te bereiken is samenwerking van de gemeente met bewoners, ondernemers, welzijnswerk, politie en andere partijen in het gebied. De eigen kracht van bewoners en ondernemers staat centraal.

In dit programma is niet al het reguliere werk (beleid en projecten) opgenomen, maar gaat het vooral om specifieke aandachtspunten waarop de komende tijd extra acties en inzet nodig zijn en die volgens belanghebbenden in de wijk ('Haagse Kracht') het verschil kunnen maken in de komende jaren.

Van prioriteiten naar activiteiten

Bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in de wijken hebben in juli en september 2015 met de gemeente besproken welke prioriteiten voor hun gebied gelden. De prioriteiten vormen de basis voor concrete activiteiten van het wijkprogramma die het stadsdeel tussen 2016 en 2019 uitvoert.

Het financiële kader van het wijkprogramma

In de wijkprogramma's wordt geen financiële paragraaf opgenomen voor projecten en activiteiten. Niet alles wat als prioriteit is aangegeven door bewoners en organisaties zal in het komend jaar kunnen worden uitgevoerd. Door de invoering van de wijkprogramma's neemt de beschikbare hoeveelheid middelen niet toe. Dat betekent dat soms binnen het budget geherprioriteerd moet worden. Sommige zaken kunnen alleen worden uitgevoerd indien daar budget voor kan worden vrijgemaakt. Dat vergt dan besluitvorming door college en Raad.

1. Karakter van het gebied

Dit wijkprogramma beslaat zowel Regentessekwartier, Rond de Energiecentrale als Valkenboskwartier en Koningsplein en omgeving. In de volksmond is het gebied beter bekend als ReVa. Opvallend is de sociale scheiding tussen 'zand' en 'veen' die dwars door ReVa loopt: de Weimarstraat. Die verdeelt het gebied in Noordelijk en Zuidelijk ReVa. Noordelijk ReVa, ten westen van de Weimarstraat, is een woongebied dat in veel opzichten lijkt op de Bomen- en Bloemenbuurt. Ook het Koningsplein en omgeving heeft zich de laatste decennia ontwikkeld tot een aantrekkelijk woongebied.

Zuidelijk ReVa, ten oosten van de Weimarstraat, is een minder leefbare wijk en er zijn specifieke sociale problemen. Zuidelijk ReVa heeft een eigen Wijkaanpak voor een aantal dringende problemen.

ReVa heeft ongeveer 24.400 inwoners. Het is een dichtbebouwd gebied. ReVa werd rond 1900 gebouwd. Door het monumentale karakter en door de combinatie van wonen en werken is het voor veel Hagenaars een aantrekkelijke wijk. Rond de Energiecentrale heeft op grote schaal stadsvernieuwing plaatsgevonden. In 2015 start de verbetering van wijkpark De Verademing. Hierover hebben bewoners en gebruikers intensief meegedacht. De Weimarstraat is de winkelstraat.

De wijk heeft een aantal bijzondere voorzieningen, met veel actieve vrijwilligers. Woonzorgcentrum Florence en wijkcentrum De Regenvalk functioneren als ontmoetingsplek voor de wijk en als Buurthuis van de Toekomst. Theater de Nieuwe Regentes vormt het culturele hart van de wijk en stadstuin Emma's Hof is een uniek stukje groen in de verstedelijkte omgeving. Bewoners, De Culturele Broedplaats en wijkprofessionals hebben met succes een braakliggend terrein aan de Constant Rebequestraat veranderd in een buurt- en moestuin: 't Gras van de Buren.

Tenslotte is De Vlindertuin het noemen waard; het is een beschutte speeltuin voor de allerkleinsten.

2. Opvallende cijfers en ervaringen

Jeugd en onderwijs

Er zijn iets minder jongeren in ReVa (27,6%) dan gemiddeld in Den Haag (29,7%). Naar verhouding zijn er veel jongeren tussen de 20 en 25 jaar. Een deel van deze jongeren is zelfredzaam, anderen zijn kwetsbaar, hebben weinig perspectief en geven soms overlast.

Het gebied kent weinig vroegtijdig schoolverlaters (1,9% Re, 1,4% Va) in vergelijking met het Haags gemiddelde (2,7%). Maar het aantal niet-werkende werkzoekenden (NWW'ers) binnen ReVa ligt met 5,3% voor het Valkenboskwartier op het Haags gemiddelde (5,3%). Het Regentessekwartier ligt er ver boven: 8%.

Op verschillende plekken is er overlast door jongeren: het Newtonplein, de Groene Slof, Valkenboskade, De Verademing en in het bijzonder de Gaslaan/het Hondiusterrein. Er zijn verschillende middelen ingezet om de overlast te voorkomen, zoals een alcoholverbod (Newtonplein, De Verademing), overleg tussen jongeren, jongerenwerk en de omgeving (Groene Slof) en intensievere handhaving van de regels.

Op het Hondiusterrein ervaren bewoners overlast van tieners en adolescenten (10-23 jaar). Verschillende gemeentelijke partijen, welzijnswerk, politie, de Klimopschool en buurtbewoners

pakken die overlast aan. Ze komen regelmatig bij elkaar om de situatie te bespreken en in te grijpen waar mogelijk.

ReVa is de eerste wijk die, samen met jeugdambassadeurs, een sportraad opricht. Deze sportraad bestaat uit een aantal jongeren die de gemeente adviseert over de sportbehoefte onder jongeren binnen stadsdeel Segbroek. Ook adopteert elk sportraadslid een plein binnen Segbroek waar hij of zij zelfstandig sportactiviteiten initieert en organiseert.

Wonen

De kwaliteit van de woningen in het gebied is over het geheel genomen redelijk tot goed.

Uitzonderingen daarop vinden we vooral in de particuliere huurwoningen waarvan er veel zijn in ReVa (12,1% Re, 43% Va). Er is op een aantal plekken sprake van achterstallig onderhoud, mede veroorzaakt door slecht functionerende Verenigingen van Eigenaren (VVE's). Eigenaren die hun pand niet zelf bewonen, maar als bron van inkomsten gebruiken, investeren niet altijd voldoende om de kwaliteit van hun pand op peil te houden. Ook is er hier en daar sprake van overlast door kamerverhuur en illegale woonsituaties. Dat speelt met name in de straten achter de Weimarsstraat, de Regentesselaan en de Beeklaan.

Opvallend is verder de hoge doorstroom van bewoners van sociale huurwoningen, in het bijzonder in het Regentessekwartier. Deze ligt ruim 2,5 keer zo hoog als gemiddeld in Den Haag. Vergeleken met andere wijken zijn de verkoopprijzen van de woningen in ReVa fors gestegen (met 24% Re, met 30% Va). Bijzonder is dat het gemiddeld besteedbaar huishoudensinkomen in ReVa sterk achteruit is gegaan in de periode 2004-2012 (-6% Re, -4% Va).

De overwegend oude woningen hebben vaak achterstand in onderhoud. Ook zijn ze niet erg energiezuinig en is het binnenklimaat niet gezond.

Op het terrein van de vroegere gemeentereiniging is wijkpark De Verademing aangelegd. De komende jaren krijgt dit park een nieuwe inrichting waardoor het aantrekkelijker wordt voor wijkbewoners, sportverenigingen en basisscholen. Rond het park zijn woningen en (sport) voorzieningen. Het voormalige GIT-terrein wordt geleidelijk veranderd in een aantrekkelijk woongebied met nieuwe sterke verbindingen naar de rest van ReVa. Het gebied grenst aan De Verademing en ligt nu nog geïsoleerd ligt ten opzichte van de oorspronkelijke wijk.

Bedrijvigheid

Er zijn 185 horecagelegenheden in het gebied. Dit is veel meer dan gemiddeld in Den Haag. In een deel van de horecagelegenheden is een groot verloop van eigenaren. De vele horecagelegenheden, inclusief de coffeeshops, zorgen voor veel aanloop, ook van buiten de wijk. Dat brengt overlast met zich mee, zoals geluidsoverlast door dronkenschap. Al handhaven we de regels goed, dat risico van overlast blijft groot. Aan de andere kant zien we in dit gebied ook veel (dag)horeca dat een positieve invloed heeft op de leefbaarheid van het gebied.

Opvallend is dat er in het gebied veel horeca, winkels en andere voorzieningen zijn speciaal voor arbeidsmigranten uit Midden- en Oost-Europa.

Leefbaarheid en veiligheid

In grote delen van de wijk zijn er parkeerproblemen. Dat geldt ook voor fietsers. Veel mensen hebben geen mogelijkheid om hun fiets binnen of op een eigen terrein te zetten. Ook zijn er weesfietsen, dat zijn fietsen die zijn achtergelaten. Er staan dus veel fietsen buiten op straat, wat tot verrommeling leidt van het straatbeeld. Bewoners vinden dat een groot probleem. Ook fietsendiefstal is een probleem in ReVa. Bijna 60% van de gestolen fietsen in Segbroek is in ReVa gestolen.

Bewoners vinden de kwaliteit van de buitenruimte in het overgrote deel van de wijk voldoende. Dit geldt alleen niet voor de grote karakteristieke straten en lanen in Zuidelijk ReVa. Hier zijn de

bewoners niet erg tevreden over de buitenruimte.

Behalve in het park zijn er relatief weinig binnen- en buitensportfaciliteiten. Door de vele woningen en andere gebouwen is er weinig ruimte buiten om iets te doen.

Bewoners zijn niet erg tevreden over de buurtvoorzieningen. Ze vinden de buurt verloederd en ervaren overlast, bijvoorbeeld doordat sommige bewoners hun afval naast de ondergrondse restafvalcontainers (Orac's) zetten. Dat komt in ReVa relatief vaak voor.

Toch voelt 78,5% van de bewoners in ReVa zich veilig. Dat is meer dan gemiddeld in Den Haag (68,6%). Ook is de criminaliteit in ReVa lager dan het Haags gemiddelde. De kans op inbraak is relatief klein: 12,9%; in Den Haag is dat 19,3%. Maar in het zuidelijk deel van ReVa zijn veel inbraken en het aantal neemt toe. Dit is zorgelijk.

Werk en inkomen (armoede)

Zuidelijk ReVa heeft een laag gemiddeld inkomen per huishouden en er zijn veel werkzoekenden. Het percentage NWW'ers in Zuidelijk Regentesse is 17,6%; dat ligt ver boven het gemiddelde van Segbroek (9,1%). Ook het Valkenboskwartier ligt boven dat gemiddelde met 11,1%.

Vergeleken met het percentage NWW'ers in heel Den Haag, 11,5%, is het duidelijk dat in Zuidelijk Regentesse actie nodig is.

Veel mensen in ReVa zijn arm. Er zijn veel huishoudens met een minimum-inkomen (14,1% Re, 13,1% Va) en huishoudens met schulden (16,7% Re, 16,7% Va). Ook moeten veel mensen regelmatig bezuinigen op de eerste levensbehoeften (43,8% Re, 43,8% Va). Daarnaast zijn er in ReVa relatief veel zzp'ers van wie onduidelijk is of ze voldoende verdienen.

Ondanks economisch herstel zijn er in ReVa veel signalen van armoede en werkloosheid. De komende jaren nemen we maatregelen om die tegen te gaan.

Opvoeding en zorg

In ReVa wonen relatief weinig 65-plussers. In Regentesse is het aantal eenpersoonshuishoudens hoog: 53,1%.

De wijk kent een aantal sociaal kwetsbare groepen. Door verandering in de zorg lopen mensen het risico tussen wal en schip te vallen. Het Sociaal Wijkzorgteam brengt nu die risicogroepen in kaart. Daarnaast is de Regenvalk onlangs aangewezen als wijkcentrum, bewoners kunnen hier terecht voor gratis informatie, advies en ondersteuning.

Welzijnswerkers signaleren dat kinderen van nieuwe instroom niet als vanzelf hun weg vinden. Vooral op middelbareschoolleeftijd leidt dit ertoe dat ze geen aansluiting vinden bij andere kinderen. Daardoor wordt het moeilijker voor hen om zich te ontwikkelen tot maatschappelijk zelfredzame mensen.

Sociale cohesie

Zuidelijk ReVa is vanwege de agro-industrie in het Westland erg in trek bij (tijdelijke) arbeidsmigranten. Het aandeel westerse allochtonen in ReVa is ruim 4% hoger dan het gemeentelijk gemiddelde van 15,9%.

Daarnaast is het verloop in de wijk erg hoog. Dat blijkt uit het grote aandeel particuliere huurwoningen (40,3% Re, 43% Va) en de hoeveelheid mensen die de afgelopen drie jaar in en uit de wijk verhuisd zijn.

Vermoedelijk bestaat deze groep voornamelijk uit westerse allochtonen. Het aantal kan in werkelijkheid hoger liggen, want de arbeidsmigranten die seizoenswerk verrichten, schrijven zich niet altijd in. Bewoners en welzijnswerkers zeggen dat de arbeidsmigranten zich nauwelijks mengen met de andere buurtbewoners. Ook zijn ze weinig betrokken bij de buurt.

In Noordelijk ReVa zijn bewoners juist zeer betrokken bij de buurt. Hier wonen veel hoogopgeleide mensen. Ze zetten enthousiast zélf collectieve voorzieningen op en hebben ook meer dan gemiddelde organisatievaardigheden om dat te doen. Kernwoorden voor dit woongebied zijn stedelijk wonen, levendig, creatief en ondernemend. De samenwerking tussen bewoners en gemeente is goed.

Stichting De Groene Regentes onderneemt sinds 2013 initiatieven die bijdragen aan 'Den Haag klimaatneutrale stad 2040'. De stichting is bijna klaar met de coöperatieve exploitatie van een zonnepark aan de Gaslaan (gemeentelijke sporthal), een project waaraan 60 wijkbewoners meedoen.

In het hele gebied zijn veel groepen van een andere achtergrond dan de Nederlandse. Vaak zijn ze succesvol verenigd in kleine of grote belangenorganisaties, bijvoorbeeld het Intercultureel Platform Segbroek (IPS). ReVa heeft op dit moment geen bewonersorganisatie. We zoeken naar een nieuwe manier om initiatieven uit de buurt met elkaar te verbinden.

3. Prioriteiten

Aanpak Zuidelijk ReVa

Zuidelijk ReVa wil met zijn wijkaanpak verschillende doelen bereiken.

- Illegale woonsituaties en andersoortige woonoverlast tegengaan.
- Achterstallige onderhoudssituaties en illegale woonsituaties verminderen, in het bijzonder gericht op VvE's.
- Winkel- en horecabestand van hoofdwinkelstructuur versterken en transformatie bevorderen in overige winkelstraten zoals Regentesselaan en Beeklaan
- Strikt de regels blijven handhaven.
- Armoede gericht bestrijden.
- Overlast op het Hondiusterrein in samenwerking met verschillende partijen aanpakken.

Segbroek Fietst!

We vergroten het aantal stallingsplaatsen voor fietsen, zowel buiten als binnen. Ook dringen we fietsendiefstal terug en verwijderen we weesfietsen en andere fietsen die lang buiten staan.

Duurzaam wonen en woonomgeving

We stimuleren bewonersinitiatieven die ervoor zorgen dat de buitenruimte beter wordt gebruikt. Hierbij richten we ons met name op initiatieven voor stadslandbouw, voor bewegen en voor recreatie in de woonomgeving.

Samen met bewoners en ondernemers verbeteren we de buitenruimte aan de zuidelijke Regentesselaan.

In de driehoek Boylestraat is de vernieuwing van de riolering aanleiding om de buitenruimte te verbeteren.

De tuin van het oude schoolgebouw in de Boylestraat, nu in gebruik door stichting Eekta, biedt ruimte voor initiatieven van bewoners. Met de stichting en bewoners onderzoeken we de haalbaarheid hiervan.

Basisschool de Toermalijn aan de Beeklaan is op afzienbare termijn aan vernieuwde huisvesting toe. De plannen gaan ook over inrichting van de directe omgeving van de school. Die is niet erg geschikt voor jonge kinderen – niet voor scholieren en niet voor buurtkinderen. Die omgeving willen we dan ook kindvriendelijker maken. Ook moet het schoolplein toegankelijker worden.

We stimuleren particuliere woningeigenaren om hun woning beter te onderhouden. Met name vragen we hen ervoor te zorgen dat de woningen energiezuiniger worden en dat het binnenklimaat verbetert.

ReVa werkt

De jeugdwerkloosheid pakken we samen met lokale ondernemers en andere lokale partners aan. We ontwikkelen voorzieningen en werken initiatieven uit om jongeren van voldoende kennis en kunde te voorzien en om hen aan werk te helpen.

Betrokken buurten

We zorgen ervoor dat de vele vrijwilligersorganisaties meer gezamenlijk optreden en hun activiteiten beter op elkaar afstemmen. Dan bereiken ze meer bewoners en meer verschillende groepen.

We helpen kinderen van nieuwkomers om meer aansluiting te vinden bij leeftijdgenoten.

Communicatie

We zorgen voor betere informatie aan bewoners en voor meer interactie met bewoners. We kiezen middelen die bij hen passen. We organiseren drie keer per jaar een open inloopmoment waar buurtbewoners terecht kunnen met vragen over of ideeën voor hun wijk.

4. Samenvatting activiteiten 2016 - 2019

Aanpak Zuidelijk ReVa

We grijpen samen met politie gericht in bij problemen in de wijk. We inventariseren precies welke woning of welk pand overlast geeft en dan pakken we daar de overlast aan.

Ook zoeken we mogelijkheden om meer hoogwaardige horeca, detailhandel en betere particuliere woningen binnen het gebied te krijgen. Op die manier bereiken we blijvende verbetering.

Verder streven we ernaar dat meer bewoners iets doen voor hun buurt en dat er meer zorg is voor kwetsbare groepen. Zo wordt de wijk leefbaarder.

Segbroek Fietst!

'Segbroek fietst!' richt zich op oplossing van fietsparkeerproblemen. Zo zorgen we samen met bewoners voor nieuwe fietsenstallingen buiten en binnen gebouwen. Weesfietsen en andere fietsen die lang buiten staan, verwijderen we. Waar mogelijk leggen we buiten stallingsplaatsen aan voor fietsen. We geven ook ruimte aan de bredere 'moederfietsen' en we vergroten waar mogelijk de afstand tussen de fietsbeugels of fietsnietjes. Daarnaast start een pilot waarbij we samen met bewoners en andere belanghebbenden kijken naar mogelijkheden om auto parkeerplaatsen (tijdelijk) op te heffen voor fietsparkeren. Samen met de politie pakken we fietsendiefstal aan.

Aantrekkelijke stadsstraten Zuidelijk ReVa

Met bewoners en ondernemers maken we plannen en afspraken om de Regentesselaan, de Weimarstraat en de Beeklaan te verbeteren. We informeren ze hoe ze overlast, zoals illegale graffiti, kunnen melden. Ook vragen we ze om Orac's te adopteren.

De ideeën die bewoners eerder al hebben aangedragen over fietsenstallingen, over tegengaan van verrommeling in de buitenruimte en over stadslandbouw, werken we gezamenlijk verder uit.

Samen met de politie nemen we maatregelen tegen te hard rijden op het zuidelijk deel van de Regentesselaan. Ook besteden we aandacht aan de verkeersveiligheid op de Weimarstraat. De toegankelijkheid voor ouderen onderzoeken we en verbeteren we. We bouwen de samenwerking met het buurtinterventieteam verder uit.

In de 'korte' Weimarstraat, de Beeklaan en de Regentesselaan is relatief veel leegstand. We ondersteunen de zittende ondernemers en werken tegelijkertijd aan het transformeren van het gebied tot een gemengd gebied van wonen en werken.

Duurzame woning en woonomgeving

Buitenruimte

We stimuleren bewoners om samen met de gemeente na te denken over manieren om de buitenruimte beter te gebruiken. Er zijn veel ideeën over stadslandbouw, recreatie en bewegen in de buitenruimte (urban sport), vergroenen van de buitenruimte, o.a. met geveltuinen en een CO₂-neutrale (energiezuinige) wijk. Bewoners hebben nu al de mogelijkheid om samen met de gemeente geveltuintjes voor hun woning aan te leggen. Die mogelijkheid blijft in 2016 bestaan.

Bewoners krijgen op dit gebied ondersteuning. We betrekken maatschappelijke partners erbij en vragen ze om mee te denken en te ondersteunen. De gemeente geeft informatie en adviezen en brengt de verschillende partijen bij elkaar.

Woningonderhoud

We stimuleren particuliere eigenaren van oudere woningen om groot onderhoud te doen aan hun woning. Dat speelt vooral in het Valkenboskwartier. Het gaat daarbij met name om energiebesparende maatregelen en maatregelen voor een gezond binnenklimaat. Op die manier blijft de kwaliteit van de woningen op peil.

Armoedebestrijding

Er wonen relatief veel mensen met een laag inkomen in ReVa. Samen met bewoners en professionals maken we het armoedeprobleem inzichtelijk en pakken we het aan. Ook promoten we bestaande maatregelen waarmee mensen geld kunnen besparen en die nu te weinig gebruikt worden. We brengen vraag en aanbod samen. We stimuleren nieuwe initiatieven om armoede te bestrijden. Het moeten laagdrempelige en kleinschalige initiatieven zijn die niet mogen leiden tot vooroordelen over de mensen voor wie ze bedoeld zijn. Bewoners, professionals en gemeente zorgen ervoor dat meer mensen op de hoogte zijn van zulke initiatieven en ervan gebruikmaken. We zorgen er om te beginnen voor dat er een netwerk is dat de problemen signaleert.

ReVa Werkt!

Bewoners, zelforganisaties, professionals en gemeente zien nut en noodzaak om lokale initiatieven te ontwikkelen voor jeugdwerklozen. Op die manier krijgen ze ondersteuning bij het maken van een entree op de arbeidsmarkt. We onderzoeken hoe we gezamenlijk banen, leerwerkplekken, stageplekken en werkervaringsplekken kunnen creëren. Door de grote hoeveelheid kleine ondernemers en zzp'ers in ReVa zijn hiervoor mogelijkheden.

Betrokken buurten

We willen graag dat bewoners actief zijn in ReVa en bij hun buurt betrokken zijn. Dat maken we op verschillende manieren mogelijk. We bouwen de buurtfunctie van De Regenvalk uit tot wijkcentrum. Ook ondersteunen we vrijwilligersorganisaties en helpen we hen waar nodig om professioneler te worden. Die twee acties zijn een voorwaarde om (kwetsbare) bewoners waar nodig te ondersteunen. Ook versterken we de buurtfunctie van de twee Buurthuizen van de Toekomst, woonzorgcentrum Jonker Frans en tennisvereniging Breekpunt.

Buurtverbinding krijgt verder vorm door de begeleiding van een bestaand of nieuw netwerk dat zich wil ontwikkelen tot een nieuwe bewonersorganisatie.

Arbeidsmigranten en hun kinderen krijgen hulp bij het vinden van hun weg in de wijk en de maatschappij. We stimuleren en ondersteunen bewonersinitiatieven om de buurtbetrokkenheid te vergroten. Het theater de Nieuwe Regentes bouwt de samenwerking met de andere cultuurpartners uit om activiteiten op te zetten waarbij verbinding in de wijk centraal staat.

Communicatie

Er zijn verschillende ideeën om de interactie met bewoners te verbeteren door gebruik te maken van andere manieren van informatievoorziening. De komende jaren onderzoeken we welke oplossingen bruikbaar zijn. We denken hierbij bijvoorbeeld aan een 'omgevingsalert', een facebookpagina, een nieuwsbrief, de inzet van e-participatie en een informatiepakket voor nieuwe arbeidsmigranten. Ook organiseren we drie keer per jaar een open inloopmoment, waar bewoners terecht kunnen voor vragen over of ideeën voor hun wijk.

5. Activiteiten 2016

Aanpak Zuidelijk ReVa

Diverse gemeentelijke afdelingen, politie en welzijn werken intensief samen aan het verbeteren van de leefbaarheid in Zuidelijk ReVa. De volgende activiteiten vinden in 2016 plaats:

- Precies inventariseren welke panden overlast geven en daar de overlast gericht aanpakken.
- Contacten met bewonersorganisaties en andere sleutelfiguren versterken.
- Het netwerk van winkeliers en zzp'ers versterken.
- Acties opzetten om woninginbraak, fietsendiefstal en brandonveiligheid tegen te gaan.
- Sociale problematiek analyseren samen met het Sociale Wijkzorgteam.
- Samenwerking van professionele partners rondom de Zevensprong versterken.
- Communicatie van en met de buurt intensiveren.
- Het effect van de aanpak meten en de voortgang bewaken..

Segbroek Fietst!

- Fietsbeugels aanbrengen in de buitenruimte op verzoek van bewoners door de gemeente. De afstand tussen de fietsbeugels aanpassen voor moederfietsen.
- In 2016 benaderen we eigenaren van leegstaande panden actief om hun pand beschikbaar te stellen voor het stallen van fietsen.
- Met het fietsverwijdersteam, het Handhavingsteam en het Haags Werkbedrijf verwijderen we zo veel mogelijk fietswrakken en weesfietsen, onder andere bij de supermarkten.

Aantrekkelijke stadsstraten

- De middenberm van de Regentesselaan samen met bewoners verbeteren in 2016. We bekijken de mogelijkheid van stadslandbouw op deze plek.
- De politie houdt regelmatig snelheidscontroles.
- We onderzoeken en verbeteren de toegankelijkheid voor ouderen.
- Samen met belanghebbenden komen tot een aanpak om de winkelstraten die buiten de hoofdwinkelstructuur liggen en waar sprake is van veel leegstand te transformeren.
- Schouw Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Weimarstraat organiseren.
- De Beeklaan kindvriendelijker maken.

Duurzaam wonen en woonomgeving

Buitenruimte

- Netwerk- en inspiratiebijeenkomsten organiseren over stadslandbouw, recreatie en bewegen in de buitenruimte, vergroenen buitenruimte en duurzaamheidsinitiatieven.
- Zorgen dat bewoners weten dat er budgetten zijn voor duurzaamheidsinitiatieven, sportinitiatieven en voor versterken leefbaarheid door wijkpartners en dat ze die gebruiken.
- Zorgen dat bewoners informatie over stadslandbouw, recreatie en bewegen in de buitenruimte, vergroenen van de buitenruimte en duurzaamheidsinitiatieven gemakkelijk kunnen vinden, o.a. via een website en informatiefolders.
- Onderzoeken hoe het schoolplein aan de Boylestraat van meer waarde kan zijn voor de omwonenden.
- Sportraad oprichten met jeugdambassadeurs.

Duurzame woning

- Particuliere woningeigenaren gericht informeren over de noodzaak van groot onderhoud van hun woning en over mogelijkheden om hun huis energiezuiniger te maken en het binnenklimaat te verbeteren.
- Particuliere woningeigenaren uitnodigen om met vernieuwende ideeën te komen op het gebied van onderhoud, energiezuinigheid en gezond binnenklimaat.

Leefbaarheid en Veiligheid

- Riolering Boylestraat vernieuwen.
- Zorgen dat bewoners afval niet meer naast de Orac's zetten. Bewustwordings- en handhavingsacties opzetten. Bewoners de mogelijkheid geven om een Orac te adopteren.
- Bewoners wijzen op de mogelijkheid om graffiti door de gemeente te laten verwijderen.
- Buurtinterventieteam laten doorstarten.
- Wijkpark De Verademing vernieuwen.
- Woongebied maken van GIT-terrein. Zorgen voor beheer van de randen van dit terrein, met name Constant Rebequestraat.
- Vijf populieren vervangen op het Newtonplein. Dit komt voort uit een stedelijke actie om oude populieren in 2015 en 2016 te vervangen.
- Zorgen voor meer verkeersveiligheid aan de Beeklaan, tussen Laan van Meerdervoort en Edisonstraat.
- Sluipverkeer door de Cartesiusstraat terugdringen.
- Samen met bewoners de uitstraling van het Haagse Hopje aan het Newtonplein verbeteren.
- Op verzoek van bewoners een aantal plantvakken aan het Newtonplein anders inrichten.
- Samen met een actieve ondernemer aan het Newtonplein wordt een plantvak heringericht en door de ondernemer onderhouden.

ReVa Werkt en positie jongeren

- Mogelijkheden onderzoeken en uitwerken om jeugdwerkloosheid op wijkniveau aan te pakken, samen met wijkpartners.
- Bestaande ideeën en initiatieven die jongeren op weg helpen naar de arbeidsmarkt, ondersteunen, zoals: Broeikist, Participatiecentrum, Leerfabriek. Haalbaarheid fietsherstelplaats onderzoeken.
- Jongeren weerbaarder maken met training door theaterprogramma Drang!
- Jongeren op Hondiusterrein bereiken met SportMix op Hondiusterrein.

Buurtbetrokkenheid

- Samenwerking van cultuurpartners uitbouwen, op initiatief van 'de Nieuwe Regentes'.
- Bestaande en nieuwe samenwerkingsverbanden versterken, waaronder het Intercultureel Platform Segbroek, Buurthuis van de Toekomst Jonker Frans en tennisvereniging Breekpunt.
- De buurtfunctie van De Regenvalk uitbouwen tot wijkcentrum.
- Nieuwe arbeidsmigranten informatiepakket geven.
- Drie keer per jaar een open inloop organiseren waar bewoners terecht kunnen met vragen over of ideeën voor hun wijk.

